

Överenskommelse om gradvis uppkommen vattenskada på byggnad

1. Omfattning

Denna överenskommelse gäller för skada på byggnad och avser de fall då vattenutströmning har börjat under ett bolags försäkringstid, fortsatt och upptäckts sedan försäkringen upphört och ny försäkring meddelats av annat bolag. Överenskommelsen är tillämplig på all egendomsförsäkring för byggnad inbegripet försäkring för bostadsrättslägenhet.

Överenskommelsen är endast tillämplig till den del skadan kan ersättas från båda försäkringarna men det inte kan utredas hur stor del av den totala vattenskadan som faller under respektive bolags ansvar.

Med skadekostnad i denna överenskommelse avses ersättning för skada som ska utges genom skadereglering enligt villkor för försäkring hos bolag och således inte andra kostnader såsom administrations- eller utrednings-kostnader. Med "skada på byggnad" avses även sådan fast inredning som bostadsrättshavare tillfört lägenheten.

2. Kostnadsfördelning

Skadekostnaden fördelas mellan berörda bolag med hänsyn till den skadeförloppstid som faller inom respektive bolags ansvarstid.

Skadeförloppstiden antas i fall som avses i första stycket alltid vara 12 månader (räknat från upptäcktsdagen). Vid fördelning av skadeförloppstiden mellan bolagen ska den ursprungliga försäkringen anses ha upphört och ny försäkring anses ha meddelats vid aktuell kalendermånads slut. Även skade-upptäckt ska anses ha gjorts vid aktuell kalendermånads slut.

Upptäcks skadan inom 30 dagar från det att försäkringen upphört i tidigare bolag gäller inte ovanstående kostnadsfördelningsregel. I dessa fall ska tidigare försäkringsgivare svara för hela skadekostnaden.

Exempel

A. Försäkring i bolag A upphör den 15 januari och ny försäkring meddelas samma dag i bolag B. Skada upptäcks den 2 februari samma år. Bolag A svarar för hela skadan.

B. Försäkring i bolag A upphör den 1 januari och ny försäkring meddelas i bolag B samma dag. Skada upptäcks den 3 februari samma år. Bolaget B svarar för en månad (= 1/12) och bolag A för 11 månader (= 11/12).

C. Försäkring upphör i bolag A i januari och ny försäkring i bolag B meddelas i januari. Skada upptäcks i mars. Bolag B svarar för 2 månader (= 2/12) och bolag A för 10 månader (= 10/12).

3. Handläggning

Ett skadeärende handläggs av det bolag som är försäkringsgivare då skadan upptäcks, såvida inte tidigare bolag ska svara för hela skade-kostnaden, enligt p 2 st 3 ovan. Överenskommelsen är tillämplig oavsett om skadeanmälan inges till den nya eller till föregående försäkringsgivare.

Handläggande bolag äger rätt att av tidigare bolag återfå vad som slutligen ska bäras av det tidigare bolaget.

4. Preskription

Handläggande bolag förlorar all rätt till ersättning från annat bolag om inte skiljeförfarande enligt p 5 nedan påkallas inom två år från den dag hand-läggande bolag första gången mottog anmälan om den skada som ligger till grund för kravet. Om den försäkrade i enlighet med försäkringsavtalet anmält skadan och framställt ersättningsanspråk till det handläggande bolaget, behöver inte motsvarande ske till det tidigare bolaget.

5. Tvistlösning

Tvist om återkrav och tvist om tolkning och tillämpning av denna överenskommelse ska avgöras genom skiljedom enligt Stockholms Handelskammars Skiljedomsinstituts regler för försäkringstvister.

Varje meddelad skiljedom ska tillställas Sveriges Försäkringsförbund och där vara tillgänglig för bolag som omfattas av denna överenskommelse.

6. Anslutningsbestämmelser

Alla i Sverige verksamma försäkringsbolag äger rätt att genom skriftlig anmälan till Sveriges Försäkringsförbund ansluta sig till denna överenskommelse.

7. Ikraftträdande

Överenskommelsen träder i kraft den 1 april 1999 och är reviderad per den 1 april 2010 och blir bindande för respektive försäkringsbolag från och med den dag Försäkringsförbundet mottagit bolagets anmälan, dock tidigast den 1 april 2010. Överenskommelsen gäller för skador som anmäls till respektive försäkringsbolag efter det att bolaget blivit bundet till överenskommelsen.

Förteckning över de försäkringsbolag som anslutit sig till reviderad överenskommelse avseende reglering av gradvis uppkommen vattenskada på byggnad.

Fr o m den 1 april 2010

If Skadeförsäkring AB (publ)
Moderna Försäkringar Sak AB, Moderna Försäkringar, filial till Tryg Forsikring A/S
Danmark, 2010-06-01, Trygg Hansa Försäkring filial till Tryg Forsikring A/S
Danmark, 2022-04-01
Vesta Skadeförsäkring
Tre Kronor Försäkring AB
Gjensidige Forsikring, ASA Norge, svensk filial
Försäkringsbolaget Zürich-Schweiziskt Aktiebolag
Svenska Konsumentförsäkringar AB (publ)
Folksam ömsesidig sakförsäkring
Trygg-Hansa Försäkringsaktiebolag
Länsförsäkringar AB (Länsförsäkringsgruppen har den 18 augusti 2026 lämnat en
förklaring till den anslutningen)

Fr o m den 5 november 2010

Dina Försäkringar AB jämte samverkande Dina-bolag

Fr o m den 25 november 2013

Vardia Insurance Group ASA (fd.Scandinavian Insurance Group AS)

Fr o m den 4 februari 2015

SABO Försäkring AB (publ)

Fr o m den 1 februari 2016

ICA Försäkring AB

Fr o m den 25 maj 2016

QBE Insurance (Europe) Ltd. Filial Sverige

Fr o m den 29 december 2016

Protector Försäkring filial till Protector ASA, Norge

Fr o m den 3 juli 2020

Eir Försäkring AB

Fr o m den 1 februari 2023

Hedvig Försäkring AB

Senast ändrad 2026-08-18